

Số: 126/TB-CCTHADS

Phú Riềng, ngày 21 tháng 9 năm 2018.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ khoản 1, khoản 2 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ các Bản án, Quyết định số: 07/2017/QĐDS-ST ngày 08 tháng 12 năm 2017 của TAND huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước; Quyết định số: 09/2017/QĐPT ngày 12 tháng 8 năm 2017 của TAND tỉnh Bình Phước; Quyết định số: 19/QĐST-DS ngày 22 tháng 9 năm 2017 của TAND huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước.

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 524/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 5 năm 2018; số: 12/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2017; số: 131/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 11 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định kê biên xử lý tài sản số: 32/QĐ-CCTHADS ngày 13/8/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước.

Căn cứ Kết quả thẩm định giá số: 232/CT-TTA.TĐG ngày 29 tháng 08 năm 2018 của Công ty Cổ phần Thẩm Định Giá Trung Tín;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số 117/TB-THADS ngày 07 tháng 9 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

1./ Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước. Địa chỉ: Thôn Phú Thành, xã Phú Riềng, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước.

2./ Tài sản bán đấu giá: Toàn bộ Quyền sử dụng đất có diện tích 5596m² (đất trồng cây lâu năm), thuộc thửa đất số 88, tờ bản đồ số 21. Đất có Giấy Chứng nhận QSDĐ số: BR 037032, số vào sổ cấp GCN: CH 01228/ĐS do UBND huyện Bù Gia Mập cấp ngày 14/11/2013 cho ông Nguyễn Đức Trí; Sinh năm 1968; Số giấy CMND 021836470. Bà Văn Xuân Lam, sinh năm 1980, số giấy CMND 385164129.

Địa chỉ thường trú: 39/6 Lê Trục, phường 7, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh.

Theo bản trích lục bản đồ địa chính số: 142-2018 ngày 15/8/2018 của Chi nhánh Văn Phòng đăng ký Đất đai huyện Phú Riềng thì Quyền sử dụng đất nêu trên có diện tích 5596m² đất thuộc thửa đất số 88, tờ bản đồ địa chính số 21.

Tài sản tọa lạc tại: thôn Tân Long, xã Bù Nho, huyện Bù Gia Mập (nay là huyện Phú Riềng), tỉnh Bình Phước (theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 23

tháng 8 năm 2018) của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước.

3./ Giá khởi điểm: 559.600.000đ (Năm trăm năm mươi chín triệu, sáu trăm nghìn đồng).

4./ Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 24/09/2018 đến hết ngày 28/09/2018.

5./ Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước (Thôn Phú Thành, xã Phú Riềng, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước).

6./ Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- + Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá và Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- + Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- + Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- + Có tên trong danh sách tổ chức bán đấu giá do Bộ Tư pháp công bố;
- + Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bình Phước;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Chu Thị Thu